

## 2015 Referat fra det årlige fællesmøde i Foreningen af Parcelejere ved Buresø, Jørlunde Overdrev.

Mødet blev afholdt på Plantagevej 10, søndag den 31. maj 2015 kl. 16.00..

Foreningen repræsenterer 14 parcelejere med tinglyste rettigheder til pleje af bredareal og/eller båd og eller bro ved Buresø, Jørlunde Overdrev, 3550 Slangerup

På mødet var 7 parcelejere repræsenteret angivet med stjerne\* i nedenstående oversigt.

*Parcelejere ved Buresø, Jørlunde Overdrev med tinglysninger vedrørende brugsaftaler med Mørdrupgård I/S:*

<u>Adresse/matrikelnummer</u>	<u>Pleje af bredareal</u>	<u>båd</u>	<u>bro</u>
Plantagevej 2 - Mt. nr.: 12 m Lone og John Dige Bach*	12 m	12 m	12 m
Plantagevej 4 - Mt. nr.: 12 q Ejler Bruun	12 q	12 q	-
Plantagevej 10 - Mt. nr.: 12 r Lis og Troels Mørk Hansen*	12 r	12 r	12 r
Plantagevej 12 - Mt. nr.: 12 s Åse baden*	12 s	12 s	12 s
Tjørnevej 1 - Mt. nr.: 6 t Sonja og Jørn Dannesbo*	6 t	6 t	6 t
Tjørnevej 5 - Mt. nr.: 6 v Bent Petersen og Jørgen Elmstrøm	6 v	-	-
Tjørnevej 7 - Mt. nr. 6 u Lise og Fritz krum	6 u	-	-
Birkevej 6 - Mt. nr. 6 r Ole Lemvig	-	6 r	6 r/6 ad
Birkevej 8 - Mt. nr. 6 q Bente og John Bergqvist	-	6 q	6 q/6 m
Buresø 3 - Mt. nr. 6 p Bodil Sundby Jensen Henrik Sundby Jensen*	6 p	6 p	6 p
Buresø 2 - Mt. nr.: 6 g Birthe og Jarno Dupont*	6 g	6 g	6 g
Buresø 8 - Mt. nr.: 6 ad Ea Nielse	6 ad	6 ad	6 ad/6 r
Buresø 10 - Mt. nr.: 6 m Else og Ole Green*	6 m	6n*	6 q/6 m
Buresø 12 - Mt. nr.: 54 b og 54 d Lars Haugaard	54 b og 54 d	54 b og 54 d	54 b/54 d

\*I tinglysningspapirerne står 6 n - en fejl, der iflg. Ole Green er rettet på anden vis.

Foreningens medlemmer takkede indledningsvis Ole Green, Aase Baden og John Dige Bach for deres lange og vedholdende indsats for at opnå en aftale med Mørdrupgård vedrørende tinglysning på de enkelte matrikelnumre af pleje af bredareal, båd og bro. Således havde Lis Bentzen Mørk Hansen i bunken af sagsakterne fundet dokumenter dateret helt tilbage til 2003.

Foreningen, som ikke er budgetbaseret, overrakte med stor tak to flasker rødvin til de tre frontkæmpere. Jørn Dannesbo havde lagt ud for medlemmerne, og medlemmerne bedes runde Tjørnevej 2 snarest muligt for at deltage i takken eller sætte 40 kr. Ind på Dannenesbos gavekonto: Reg.nr. 1335 kontonr.: 3060 063795.

Dagsorden:

1. Status for projekt "pleje af bredareal og/eller båd og/eller bro
2. Valg af 3. repræsentant
3. Det næste år
4. Eventuelt

Ad 1.

Ole Green oplyste, at sidste møde med Knud Foldschack, Mørdrupgård, blev afholdt i november 2013. Efterfølgende er de ønskede rettigheder vedrørende pleje af bredareal, båd og/eller bro blevet tinglyst. Ole Greens nævnte, at vedligeholdelsesaftalerne ved fællesbro for matrikel m og q var faldet ud af tinglysningen, hvilket fremover er uheldigt. Matrikelejerne følger selv op på sagen.

De underskrevne brugsaftaler er endnu ikke blevet returneret med underskrift fra Mørdrupgård. Det forventer vi vil ske. Ole Green vil fortsat godt være tovholder i sagen.

Ad. 2

Som ny repræsentant valgtes Lars Haugaard fra Buresø 12.

I 2014 valgtes John Dige Bach, Plantagevej 2 og Lis Bentzen Mørk Hansen, Plantagevej 10.

Vedtægterne til foreningen blev hermed opfyldt.

Lis og John er i følge vedtægterne på valg i 2016 og Lars i 2017.

Ad. 3

Foreningens vedtægter har nogle få mangler. Ole green vil fremsende et forslag til færdiggørelse af foreningens vedtægter, som vil blive vedlagt referatet. Forslaget vil være arbejdsgrundlaget for foreningens repræsentanter. Dette indtil vedtægterne endelig vedtages ved Fællesmødet april/maj, 2016.

Der skal ikke længere være numre på både i Buresø, men Mørdrupgård/Foldschack skal orienteres om hvilke både, den enkelte parcel anvender på søen. Det indgår i aftalen, at den enkelte parcel kan have flere både tilmeldt, men kun benytte en båd af gangen. Vi eftersender kontaktadressen, hvortil besked kan gives.

Øvrige henvendelser til Mørdrupgård skal ifølge vedtægterne foregå via foreningens repræsentanter. Sager til forelæggelse for Mørdrupgård, er fx ønsker om beskæring/fældning af træer.

Inden for de næste 3 uger vil Lis Bentzen Mørk Hansen rette henvendelse til Knud Foldschack/Mørdrupgård vedrørende:

- 475,00 kr. for meget opkrævet på egen regning.
- Et møde om placering og design af egen bro.
- Hvorledes skal indbetaling af den årlige afgift for båd-rettigheden foretages?
- Orienterer om de valgte repræsentanter.

John Dige Bach vil snarest finde en forretningsgang til Knud Foldschack. Alle bliver orienteret herom, når vi har fastlagt forretningsgangen.

Det blev besluttet, at alle referater fra foreningens møder rundsendes cc pr. mail til Tingmødets øvrige 8 parcelhusejere i området g. Hvis nogen ikke ønsker at modtage referaterne cc, må de melde fra til Lis Bentzen mørk Hansen.

Repræsentanterne  
Lis Mørk Hansen og John Dige Bach

### **Lis Bentzen Mørk Hansen**

[lis.bentzen@gmail.com](mailto:lis.bentzen@gmail.com)

Telf. nr.: 28263807

Sommerhusadresse:  
Plantagevej 10, Jørlunde Overdrev  
3550 Slangerrup

Fastbolig:  
Bomhoffs have 10, 5.tv  
1872 Frederiksberg C

### **John Dige Bach**

[john@printgalleriet.dk](mailto:john@printgalleriet.dk)

Telf. nr.: 23391441

Plantagevej 2, Jørlunde Overdrev  
3550 Slangerrup

Lars Haugård

[kosovolars@hotmail.com](mailto:kosovolars@hotmail.com)

Telf. nr.:

Buresø 12, jørlunde Overdrev  
3550 Slangerrup