



FORENINGEN AF PARCELEJERE VED BURESØ, JØRLUNDE OVERDREV

Referat af Fællesmøde den 11. Maj 2017 kl. 19.00

Sted: Aase, Plantagevej 2, Jørlunde Overdrev.

Deltagere: Lars og Tine (Buresø 12), Ole (Buresø 10), Ea (Buresø 8), Birthe (Buresø 2), Lise og Fritz (Tjørnevej 7), Bent og Jørgen (Tjørnevej 5), Jørn (Tjørnevej 1), Lis (Plantagevej 10) og Åse (Plantagevej 12)

Ikke fremmødt: Ole (Birkevej 6), Simon og Christine (Birkevej 8), Bodil og Henrik (Buresø 3), John (Plantagevej 2) og Ejler (Plantagevej 4).

Deltagere fra Tingmødet: Hans Christian og Helene (Buresø 4)

Referent Lis (Plantagevej 10)

Repræsentanterne Knud Foldschack og Simon Foldschack har ikke plads i Fællesmødet.

Læseteknisk

FORENINGEN AF PARCELEJERE VED BURESØ, JØRLUNDE OVERDREV vil i referatet blive omtalt som Foreningen.

Inden mødets start på dagsordenen, besluttede mødedeltagerne, at vi fremover i foreningens referater anvender Mørdrupgård I/S frem for personnavne og indledningsvis skriver, hvem der repræsenterer Mørdrupgård I/S.

Mørdrupgård I/S var ved Gennemgang af Flodemålsarealet 2017 repræsenteret ved Knud Foldschack og Simon Foldschack.

Under dagsordenspunktet evt. drøftede Fællesmødet igen begreberne: Flodemålsarealet, flodemålsarealet og bredarealet (se referat af Fællesmødet 2016), som betegnelse for Mørdrupgård I/S's jord ved Buresøs nordlige søbred, på hvilken parcedejerne har købt og fået tinglyst plejerettighed. Fællesmødet besluttede, at referenten fremover selv vælger et af ordene til brug for referatet.

Flodemålsarealet er valgt og anvendt i referatet (LBMH).

Dagsordenpunkter

1. Lars bød velkommen og takkede Aase for husly og kaffe/te.

2. Lars blev udpeget som mødeleder og Lis som referent.

3. Siden sidst.

Mødeaktiviteter. Der har i det forgangne år ikke været afholdt kontaktmøder mellem Mørdrupgård I/S og Foreningens repræsentanter. I efteråret 2016 var der kontakt pga. et stormfældet træ på flodemålsarealet ud for Tjørnevej 3. Det blev løst uden nævneværdige problemer. Dog skal medlemmerne inkl. ikke medlemmer huske, at al kontakt til Mørdrupgård I/S skal gå gennem repræsentanterne - Mørdrupgård I/S's ønske.

Gennemgang af flodemålsarealet den 30. april 2017.

Der henvises til godkendte referatet af 30-04-2017 af Gennemgangen af Flodemålsarealet 2017. Vedhæftet som fil.

- a. Gennemgangen af Flodemålsarealet giver den enkelte parcelejer lejlighed til privat at mødes med Mørdrupgård I/C med de spørgsmål og ønsker, han/hun måtte have til Mørdrupgård I/S. Der vil dog være en repræsentant for Foreningen til stede mhp. referatskrivning og gennemsigtighed i gennemgangens overordnede formål.
- b. Fællesmødet besluttede, at vi næste gang begynder ud for Aase (Plantagevej 12) og går modsat vej.
- c. Der var rettelse til det foreløbige referat af gennemgangen af flodemålsarealet 2017. Fællesmødet ønskede at ordet "skal" erstattes af ordet "anbefales" i afsnittene om udplantning af små bøgetræer på åbne strækninger på flodemålsarealet.
- d. Fællesmødet blev af repræsentanterne erindret om, at Mørdrupgård I/S's mål er at reetablere høje træer på området.
- e. Fællesmødet drøftede det unaturlige i kun at udplante bøgetræer, når nu birketræer er det oprindeligt træ på flodemålsarealet. *Repræsentanterne vil bringe et forslag om at plante blandet skov videre til Mørdrupgård I/S.*
- f. Fællesmødet beder Mørdrupgård I/S om at hente deres opskårne træ, da det er trist at se godt brænde gå til grunde i skovbunden – Det giver større mening at se hele træstammer ligge og rådne i skovbunden. *Repræsentanterne vil bringe ønsket videre til Mørdrupgård I/S.*
- g. Det anbefales at klipning af underskovens små træer, op til 8 cm i diameter (jf. servitutteksten: "Brugsaftale vedrørende pleje af bredarealet") klippes ved jorden, for at undgå "hække" i underskoven.

4. Indberetning af både, herunder forslag til en samlet indberetning og indbetaling til Mørdrupgård I/S. Se det godkendte referat af 30-04-2017 af Gennemgangen af flodemålsarealet 2017, som er vedhæftet dette referat:

Ikke alle med ret til båd havde betalt deres bådafgift ved deadline den 15. april 2017. Repræsentanterne opfordrede derfor de medlemmer, der manglede at indbetale til Mørdrupgård I/S til at betale snarest.

*Beløbet 282 kr. skal indbetales til
Reg. 4183
Kontonr. 3001522175*

Ved samme lejlighed blev det nævnt, at man skal huske at indberette, hvilken båd(e), der vil blive anvendt i Buresø i løbet af sommeren. Én afgift svarer til én båd i vandet af gangen. To både i vandet samtidig, kræver to afgifter.

Foreningens vedtægter lægger ikke op til at kunne bære økonomiske mellemværender mellem Foreningen og Mørdrupgård I/S, hvilket Fællesmødet ønskede at fastholde. Derfor var der ingen stemning for, at Foreningen påtager sig indkrævningen af bådafgifterne. *Repræsentanterne vil bringe beslutningen videre til Mørdrupgård I/S.*

5. Tinglyste broer er reetableret.

6. Buresøråd – blev drøftet. Ved repræsentation, ønsker Mørdrupgård I/S, at det er en af repræsentanterne, der repræsenterer Foreningen.

7. Mørdrupgård I/S beder os om at vurdere og meget gerne anbefale et forslag til skiltning, som er udarbejdet af Knud og Simon Foldschack, Mørdrupgård I/S.

Fællesmødet drøftede behovet for skiltning samt placeringen af de fire aktuelle skilte for området, se vedhæftede filer om skiltning.

Fællesmødet anbefalede både opsætning af fire skilte og placeringen af disse.

Dvs. ved de fire indgange til området: Overdrevsvejen (skilt 9), for enden af de to stier til området (skilt 10 og 11) og ved indgangen fra Skovvej (skilt 12).

Fællesmødet anbefalede følgende skiltetekst:

Hunde i snor

Knallert forbudt

Ridning forbudt

Teltning forbudt

Fiskeri efter tilladelse

Forsigtig cykling tilladt

Broerne er **PRIVATE**

Vedhæftet referatet er to filer om skiltning.

Repræsentanterne vil bringe anbefalingen videre til Mørdrupgård I/S.

8. Referatet af 30-04-2017 af Gennemgang af flodemålsarealet blev godkendt med enkelte rettelser. Redigeret referat af Gennemgangen af flodemålsarealet er vedhæftet

9. Når stormen/orkanen har raset, og store træer er væltet til gene og fare for færdslen på flodemålsarealet opfordres medlemmerne fremover til at rette henvendelse til John Dige-Back og/eller Lars Haugård, som vil viderebringe problemerne til Mørdrupgård I/S mhp. en konkret aftale om fjernelse af aktuelle væltede store træer.

10. Dokumenter med betydning for samarbejdet med Mørdrupgård I/S ses af BILAG 1, 2016. BILAG 1, 2016 er p.t. under opdatering og udsendes efterfølgende som BILAG 1, 2017 i en selvstændig e-mail.

11. Ingen forslag til vedtægtsændringer

12. Laurs Haugaard blev enstemmigt genvalgt for den næste 2-årig periode. Tillykke og tak!

13. Der er fortsat isfugl i vores område, og flere havde set en havørn svæve rundt og stå på isen. Se øverst i referatet foto havørnen, taget af Simon (Birkevej 8).

14. Evt.: Se øverst i referatet.

15. Lars afsluttede med at sige tak for et godt møde.