

GODKENDT REFERAT AF GENNEMGANGEN AF FLODEMÅLET SAMMEN MED MØRDRUPGÅRD I/S DEN 08-05-2022

Godkendt af Fællesmødet torsdag den 11-05-2022. Godkendes ikke af Mørdrupgård I/C.

Deltagere:

Mørdrupgård I/S: Knud Foldschack (Mørdrupgård I/S).

Repræsentanter: John Dige Bach, Lars Haugaard og Lis Bentzen Mørk Hansen.

Fremmødte parcedejere fra Foreningen af Parcedejere ved Buresø, Jørlunde Overdrev fremgår af de individuelle referater i journalarket.

Referent: Lis Bentzen Mørk Hansen.

Gennemgangen begyndte hos Aase Baden, Plantagevej 12 og sluttede ved Lars Haugaard, Buresø 12.

Flodemålet ud for alle parceller med medlemskab af Foreningen blev drøftet. Aftaler mellem parterne fremgår af de individuelle referater i journalarket bagerst i referatet.

Ved parceller uden fremmøde af parcedejere fremgår dette af de individuelle referater i journalarket. Mørdrupgård I/S' og Foreningens repræsentanters drøftelser vedrørende flodemålet ud for parcellen er påført, men mindre andet fremgår af rubrikken.

Alle tre repræsentanter deltog i hele gennemgangen og repræsenterede parcedejerne, som ikke deltog.

Ved årets gennemgang 2022 tog vi fortrinsvis afsæt i de aktuelle store forandringer på flodemålet, som opstod under især to store storme i februar 2022. Derudover blev nogle få tidligere aftaler genoptaget. Enkelte journalnotater fra 2019 og 2020 indgår derfor i året journalark. Hvad angår øvrige noterede beslutninger fra tidligere års referater henvises der til tidligere referater.

FORENINGEN AF PARCELEJERE VED BURESØ, JØRLUNDE OVERDREV

På grund af koronaepidemien blev den fysiske gennemgang af flodemålet aflyst i både 2020 og 2021. I 2020 blev gennemgangen af flodemålet erstattet af et kontaktmøde mellem Foreningens repræsentanter og Mørdrupgård I/S. Se notat af 2020-09-07 på www.flodemaal.dk under mødeaktiviteter/kontaktmøder.

Nye medlemmer af foreningen

Fire medlemmer i Foreningen har solgt deres parcel inden for det seneste år. Foreningen byder de nye ejere velkommen til Buresø, Jørlunde Overdrev. Alle fire ejere ønsker at fortsætte medlemskabet af Foreningen af Parcelejere ved Buresø, Jørlunde Overdrev. Parcellerne er: Birkevej 6 og 8 samt Buresø 8 og 10.

Ved gennemgangen var stemningen præget af stormenes store ødelæggelser af flodemålet og dets værdier, men heldigvis var der mange konstruktive forslag til ønsket om at komme videre samt at forbygge flere ødelæggelser i de kommende storme.

Samarbejdet mellem parterne var godt.

Mange parcelejere gav udtryk for ærgrelse over stormenes hærgen på Pigernes Badested. Tre store træer var faldet på stranden og ud i det lave vand. Ligesom broejerne fra Tjørnevej 1 og Plantagevej 2 var triste over, at broerne var svært beskadiget efter stormene.

BÅDE

Opgraderet afsnit

Indbetaling for båd i Buresø sker for 2022 ved gebyroverførelse til: Reg. nr. 8411 Kontonummer: 0002039596.

Ved indbetaling angives bådtype(r). **Gebyret i 2019, 2020, 2021 og 2022 var 294 kr.** mod tidligere 282 kr. Dertil er der i 2019 kommet en regning på reguleringerne i de foregående år fremsendt direkte til den enkelte parcelejer. Regulering sker i forhold til nettoprisindekset, se servitutteksten. Index regulering: 2016: 3 kr., 2017: 6 kr., 2018: 8 kr., "Brugsaftale vedrørende ret til båd".

Regulering vil ske ca. hvert 5. år, med mindre væsentlige ændringer i prisindekset sker. Manglende betaling for båd vil i samme moment blive opkrævet. Mørdrupgård I/S giver besked. **Afsnittet er fortsat gældende for 2022.**

Deadline for betaling var 15. april 2022.

Mørdrupgård I/S har produceret nummerplader til alle tilmeldte både i Buresø.

Har en parcelejer mere end en båd, skal alle parcellens både have et nummer sat bag på båden eller på siden af stavnen til højre eller venstre.

Både, som tilhører medlemmer af Foreningen af Parcelejere ved Buresø, Jørlunde Overdrev har røde skilte med bådnummeret (1. båd) og gule skilte med X for ekstra både.

FORENINGEN AF PARCELEJERE VED BURESØ, JØRLUNDE OVERDREV

Nummerplade og X-plader kan afhentes på Mørdrupgård. Foreningen har ikke fået anvist en person, vi kan henvende os til. Det vil blive undersøgt hurtigst muligt.

Ekstra både er pålagt et gebyr af samme størrelse som båd nummer 1.

Begrundelsen for gebyret er nødvendigheden af en bekostelig administrationsudgift i forbindelse med inddragelse af gebyret, forklarede Mørdrupgård I/S i 2018.

Mørdrupgård I/S foretog i foråret 2019 en større registrering af både, således at de rigtige beløb med indeksregulering blev opkrævet. Vi foreslog et gennemsnitligt beløb gældende for fem år, så udgiften kan køres over f.eks. PBS.

Både uden plade er ikke velkomne på Buresø og kan forventes at blive kontaktet på søen af Mørdrupgård I/S. Alle både må være på vandet på samme tid (2018).

Ved gennemgangen 2019 blev alle synlige både noteret. Antallet og tilhørsforholdet fremgår af gennemgangens referats journalark. Se referatrubrik for de enkelte parcelejere i referatet 2019, som er blevet overført til 2022.

Ved gennemgangen 2022 var fokus ikke på bådene, og der er **ikke** sket en regulering af antallet af både. Parcelejerne bedes derfor selv være opmærksomme på registrering hos Mørdrupgård I/S mhp. nummerplade/X-plade samt afgift forpligtigelsen. Giv også venligst referenten besked, hvis en båd udgår eller en ny båd kommer til. F.eks. fra robåd til kano vice versa.

Skilte: Spørgsmålet blev **kun berørt som en hensigtserklæring**. I referaterne fra 2017 og -18 står, at Mørdrupgård I/S fortsat har planer liggende for skiltning for hele Buresøs flodemål. Se referatet 2017 og -18. I 2019 indleverede Foreningen i efteråret et forslag til skiltning på flodemålet til Mørdrupgård I/S. Forslaget blev ikke drøftet ved gennemgangen i år, men kan ses på www.flodemaal.dk under mødeaktiviteter/fællesmøder/referat 2020-09-21 Fællesmøde..... bilag 1.

På årets gennemgang (2022) blev vi flere gange passeret af store grupper af cykelryttere på gravelbike. Rytterne fortalte, at den offentlige sti på flodemålet indgik som en cykelrute i en offentlig oversigt over cykelruter. I skrivende stund, ved referenten ikke, hvem forfatterne er, og hvad der skal gøres ved det. Skal drøftes på Fællesmødet?

Fremmede lystfiskere: Blev **ikke** drøftet. I referat fra 2019 bad Mørdrupgård I/S om, at lystfiskeriet fra bredden blev tolereret på et pragmatisk niveau, så længe fiskeriet sker i behersket omfang. Pragmatisk blev omtalt som fx vores egne børn og børnebørn.

FORENINGEN AF PARCELEJERE VED BURESØ, JØRLUNDE OVERDREV

Repræsentant til Buresørådet: Er **ikke** drøftet siden Mørdrupgård I/S efter Gennemgangen i 2016 gav udtryk for, at Mørdrupgård I/S ønsker, at en af repræsentanterne i Foreningen repræsenterer Foreningen i Buresørådet, hvis dette bliver efterlyst. Arbejdet går formentlig fortsat meget langsomt, og Mørdrupgård I/S fortalte på gennemgangen 2022, at de tre ansvarlige kommuner ikke har etableret et formelt samarbejde vedrørende Buresøs flodemål. Buresø ligger i de tre kommuner: Egedal, Allerød og Frederikssund. Vores flodemål ligger i Frederikssund Kommune.

Gældende i 2022

Store træer og natur: Mørdrupgård I/S gav under gennemgangen 2022 udtryk for, at Buresø var en af få søer i Danmark, som har skov hele vejen rundt om søen.

I Brugsaftalen vedr. pleje af bredarealet står, at *Flodemålet tilhører som noget særegnet i sin helhed Mørdrupgård I/S.*

I aftalen gør Mørdrupgård I/S fordring på minimal indgriben i naturen, så *arealet fremstår som et naturligt bevokset areal. Ved plejen af arealet skal der tages hensyn til at vedligeholde og bevare naturen i og omkring arealet.* Se www.flodemaal.dk under Tinglysninger/Pleje af Flodemålsarealet.

Mørdrupgård I/S gav under gennemgangen 2022 igen udtryk for, at de tilstræber forhold på flodemålet, hvor omfattende og forskelligartede insekter (diversitet) kan tiltrække mange og sjældne fugle og dyr. Se dyrelivet på www.flodemaal.dk.

Ifølge den tinglyste brugsaftale vedr. pleje af bredareal fremgår det tillige, at *såfremt parcelejeren ved aftalens ikrafttrædelse havde direkte udsyn til søen fra deres hus, har parcelejeren ret til at pleje arealet mellem parcelejerens grund og Buresø på en sådan måde, at udsynet til søen bevares* (over "eget" flodemål).

Skellet mellem flodemålsarealerne ud for de enkelte parceller forstås som en lige linje (vinkelret) ned til søen fra det sø-nærmeste punkt på det officielle skel mellem to parceller og flodemålet.

Større sunde træer med diameter på 8 cm eller derover må kun fjernes efter forudgående aftale. Aftaler herom træffes årligt på Gennemgangen af Flodemålet.

Større beskadigede og væltede træer, som ligger i vejen for færdslen på stierne og eller ind i haverne og som oftest ses efter hårdt vejr kan fjernes ad hoc efter kontakt med Mørdrupgård I/S. **Kontakten til Mørdrupgård I/S vedrørende fældning af træer og opskæring af væltede træer m.m. skal ifølge aftalen gå gennem en af Foreningens repræsentanter.**

Broer: To af arealets broer blev desværre smadret af store faldne stammer under stormene i februar 2022: Plantagevej 2 og Tjørnevej 1. Broerne er/kan ikke forsikres af parcelejeren, da broerne står på Mørdrupgårds I/S' ejendom.

FORENINGEN AF PARCELEJERE VED BURESØ, JØRLUNDE OVERDREV

To af Foreningens medlemmer ønsker tilladelse til at reetablere egen bro:

1. Tørnevej 5 (medlem) og Tjørnevej 9 (ikke medlem) ønsker en fælles reetablering af bro ud for Tjørnevej 5. (Foreningens brugsaftaler vedrørende fællesbroer ligger på www.flodemaal.dk under rubrikken: Foreningen af Parcelejere. Mørdrupgård I/S forventer en ansøgning med beskrivelse af broens materialer, og hvor størrelsen er designet ifølge Mørdrupgård I/S' standard*. Begge dele skal fremgå af ansøgningen. Ved godkendelse vil bro blive tinglyst på Mørdrupgård I/S' matr.nr.

* Se side 13 i referatet

2. Mørdrupgård I/S tillader parcelejeren Tjørnevej 7 at benytte en tidligere tilladelse til at reetablere parcellens bro. Mørdrupgård I/S forventer en ansøgning med beskrivelse af broens materialer, og hvor størrelsen er designet ifølge Mørdrupgård I/S' standard*. Begge dele skal fremgå af ansøgningen. Broen vil blive tinglyst på Mørdrupgård I/S' matr.nr.

* Se side 13 i referatet

***Der foreligger standard for broer i Buresø udarbejdet af Mørdrupgård I/S, som skal følges ved reetablering af broer.** Se www.flodemaal.dk/mødeaktiviteter/Fællesmøde 2016/Bilag xx Principsnit til bro i Buresø udarbejdet af Mørdrupgård I/S eller side 13 i referatet.

Flodemålet generelt: Arealet stod smukt i fuld sol, men flodemålet var meget forslået af store faldne træer i skovbunden. Flodemålets aktiver: To broer (Plantagevej 2 og Tjørnevej 1) samt Pigernes Badested var blevet smadret efter vinterstormene. Dertil var flere store træer gennem vinteren blevet skåret op efter stormene og lå i skovbunden. Der var en del træer, der var kærtret/knækket, men ikke faldet. Det hele så noget rodet og uens ud. Se foto på Foreningens hjemmeside: www.flodemaal.dk.

FORENINGEN AF PARCELEJERE VED BURESØ, JØRLUNDE OVERDREV

Parceljournaler 2022 - Aftaler mellem Mørdrupgård I/S og Foreningens medlemmer.

Beslutninger for de enkelte parceller, som blev truffet under "Gennemgang af flodemålet" gælder for det kommende år.

Adresse (matr.nr.) Rettigheder Parcelejer	Beslutning/drøftelse
Buresø 12 (54b og 54d) Ret til pleje, båd og bro <i>Lars Haugaard</i> <i>Repræsentant</i> Båd: 1 robåd, rød nr. 81 Bro: Ja	2022: Fremmøde: Lars. Ingen bemærkninger
Buresø 10 (6m) Ret til pleje og båd. Bro med 6q <i>Niels Konstantin</i> <i>Lone</i> Båd: 1 Kano, rød nr. 82 ½ Bro: Ja	2022: Fremmøde: Niels. Brugsaftaler vedrørende fællesbroer ligger på www.flodemaal.dk under rubrikken: Foreningen af Parcelejere.
Birkevej 8 (6q) Ret til båd. Bro med 6 m <i>Tommy Kloch</i> ? Båd: 1 Robåd, rød nr. 83 ½ Bro: Ja	2022: Ingen fremmøde. Brugsaftaler vedrørende fællesbroer ligger på www.flodemaal.dk under rubrikken: Foreningen af Parcelejere

FORENINGEN AF PARCELEJERE VED BURESØ, JØRLUNDE OVERDREV

<p>Buresø 8 (6ad) Ret til pleje og båd. Bro med 6r <i>Mie</i> <i>Kasper Sundby</i> Båd: 1 robåd, rød nr. 84 ½ Bro: Ja</p>	<p>2022: Fremmøde: Mie. Brugsaftaler vedrørende fællesbroer ligger på www.flodemaal.dk under rubrikken: Foreningen af Parcelejere</p>
<p>Birkevej 6 (6r) Ret til båd. Bro med 6ad <i>Rikke</i> <i>Rasmus Mulvad</i> Båd: ? rød nr. 85 ½ Bro: Ja</p>	<p>2022: (Ingen fremmøde). Brugsaftaler vedrørende fællesbroer ligger på www.flodemaal.dk under rubrikken: Foreningen af Parcelejere</p>
<p>Buresø 2 (6g) Ret til pleje, båd og bro <i>Birthe Dupont</i> Båd: 1 robåd, rød nr. 86 Bro: Ja</p>	<p>2022: (Ingen fremmøde). Ingen bemærkninger</p>
<p>Buresø 3 (6p) Ret til pleje, båd og bro <i>Bodil og Henrik</i> <i>Sundby Jensen</i> Båd: 1 robåd, rød nr. 87 2 både med x gule plader Bro: Ja</p>	<p>2022: (Ingen fremmøde). Mørdrupgård I/S: De små bøgetræer stod fint på parcellens flodemål. 2019: Henrik repræsenterede parcelejerne. Der var på flodemålet plantet ca. 20 små bøgetræer, som efter aftale var hentet i skoven ved Mørdrupgård. Det så meget fint ud og parcelejerne fik stor ros. Bådnummer var ikke sat på.</p>

FORENINGEN AF PARCELEJERE VED BURESØ, JØRLUNDE OVERDREV

<p>Tjørnevej 7 (6u) Ret til pleje</p> <p><i>Lise og Fritz Krum</i></p>	<p>2022: Fremmøde: Lise</p> <p>Vil alligevel gerne fælde det skæve træ, som der tidligere i 2019 er givet tilladelse til. Træet gror på flodemålet ud for Tjørnevej 5 tæt på flodemålsskellet til Tjørnevej 7 og er væltet ind over flodemålet ud for Tjørnevej 7. Træet hænger fast i et opretstående træ på dette flodemål. Træet opleves truende på flodemålet.</p> <p>Træet er et svært og farligt træ at fælde, og træfældningen skal udføres af en professionel skovhugger.</p> <p>Aftale: Mørdrupgård I/S gav igen tilladelse til at fælde træet, og parcelejeren blev opfordret til at tale med Jørn, Tjørnevej 1, da han brugte professionelle skovhuggere til en omfattende træfældning på sin grund i forbindelse med februar stormene, samt skal parcelejerne på Tjørnevej 5 orienteres om arbejdets planlægning og tidsplan.</p> <p>Der blev givet tilladelse til at grene fra et større træ, der ligger dødt på naboens flodemål ud for Tjørnevej 5, kunne beskæres, men ordentligvis krævede det, at naboen var indforstået med dette.</p> <p>Gennemgangens repræsentanter herunder referenten var, da tilladelsen blev drøftet og givet, ikke opmærksomme på, at træet lå på flodemålet ud for Tjørnevej 5, hvis ejer Jørgen Elmstrøm efterfølgende har meddelt referenten, at han ikke er enig i, at Tjørnevej 7 må fælde grene på flodemålet ud for hans og hans fars matrikel. Dette meldes Tjørnevej 7 af referenten.</p> <p>Det er parcelejerne med købt <i>ret til pleje af bredarealet</i>, der passer og plejer flodemålet ud for egen matrikel i forhold til den tinglyste brugsaftale vedr. pleje af bredareal. Skellet mellem flodemålsarealerne ud for de enkelte parceller forstås som en lige linje (vinkelret) ned til søen fra det sø-nærmeste punkt på det officielle skel mellem to parceller og flodemålet.</p> <p>2022: Bro. En tidligere tilladelse fra Mørdrupgård I/S vedrørende bro ud for parcellen ønskedes nu effektueret af parcelejeren. Det blev aftalt, at projektet kan begynde, når ansøgningen foreligger og er godkendt/tinglyst.</p> <p>Mørdrupgård I/S forventer en ansøgning med beskrivelse af broens materialer, og hvor størrelsen er designet ifølge Mørdrupgård I/S' standard*. Begge dele skal fremgå af ansøgningen. Ved godkendelse vil broen blive tinglyst på Mørdrupgård I/S' matr.nr.</p>
---	--

FORENINGEN AF PARCELEJERE VED BURESØ, JØRLUNDE OVERDREV

	<p>*Mørdrupgård I/S' standardkrav til bro, se www.flodemaal.dk under tinglysninger/retningslinjer for private træbroer ved Buresø. Mørdrup gård I/S Fællesmøde 2016 Bilag xx. Eller se side 13 i referatet.</p> <p>2022: Parcelejeren vil gerne gøre skovbunden pæn og pleje krattet. Aftale: Mørdrupgård I/S ønsker at flodemålet er skov. Grene og træer kan fældes i følge plejeaftalen.</p> <p>2020: Parcelejer frafaldt ønsket om at fælde det halvt-væltede træ, da en fældning er farligt arbejde.</p> <p>2019: Aftale: Et stort træ var væltet og stod skævt i skoven. Parcelejer må fælde træet og som særlig aftale bruge træet til brænde.</p>
<p>Tjørnevej 5 (6v) Ret til pleje</p> <p><i>Bent Petersen</i> <i>Jørgen Flintstrøm</i></p>	<p>2022: Ingen fremmøde. Flodemålet ud for Tjørnevej 5 havde lidt under vinterstormene, og der havde i februar 2022 været møde med Mørdrupgård I/S, hvor parcelejeren fik tilladelse til at opskære væltede træer, der spærrede for adgangsforhold på flodemålet, og som var faldet ind i parcelejerens have.</p> <p>Parcelejeren fra Tjørnevej 7 ville gerne gøre skovbunden pæn og pleje krattet også ud for Tjørnevej 5. Der blev givet tilladelse, til at grene fra et større træ, der ligger dødt på naboens flodemål ud for Tjørnevej 5, kunne beskæres, men ordentligvis krævede det, at Tjørnevej 5 var indforstået med dette.</p> <p>Gennemgangens repræsentanter herunder referenten var, da tilladelsen blev drøftet og givet, ikke opmærksomme på, at træet lå på flodemålet tilhørende Tjørnevej 5, hvis ejer Jørgen Elmstrøm efterfølgende har meddelt referenten, at han ikke er enig i, at Tjørnevej 7 må fælde grene på flodemålet ud for hans og hans fars matrikel. Dette meldtes Tjørnevej 7 af referenten efter gennemgangen.</p> <p>Det er parcelejerne med købt <i>ret til pleje af bredarealet</i>, der passer og plejer flodemålet ud for egen matrikel i forhold til plejeplanen. Skellet mellem flodemålsarealerne ud for de enkelte parceller</p>

FORENINGEN AF PARCELEJERE VED BURESØ, JØRLUNDE OVERDREV

	<p>forstås som en lige linje (vinkelret) ned til søen fra det sø-nærmeste punkt på det officielle skel mellem to grunde og flodemålet.</p> <p><u>Tørnevej 5 og Tjørnevej 9</u> (ikke medlem) ønsker en fælles reetablering af bro ud for Tjørnevej 5. Foreningens brugsaftaler vedrørende fællesbroer benyttes ved fælles broer og kan ses på www.flodemaal.dk under rubrikken: FORENINGEN AF PARCELEJERE.</p> <p>Mørdrupgård I/S forventer en ansøgning med beskrivelse af broens materialer, og hvor størrelsen er designet ifølge Mørdrupgård I/S' standard*. Begge dele skal fremgå af ansøgningen. Ved godkendelse vil broen blive tinglyst på Mørdrupgård I/S' matr.nr.</p> <p>*Mørdrupgård I/S' standardkrav til bro, se www.flodemaal.dk under tinglysninger/retningslinjer for private træbroer ved Buresø. Mørdrupgård I/S Fællesmøde 2016 Bilag xx. Eller se side 13 i referatet.</p>
<p>Tjørnevej 1 (6t) Ret til pleje, båd og bro <i>Jørn Dannesbo</i> Båd: 1 robåd, rød nr. 88 Bro: Ja</p>	<p>2022: Fremmøde: Jørn</p> <p>Et stort træ var i februar stormen faldet ned over parcellens ny istandgjorte bro, og havde smadret broen. Der findes ingen forsikringer, der kan dække for skaderne, da broen står på fremmed mands jord.</p> <p>Parcelejeren vil gerne renovere broen igen, men endnu et træ står til at falde i en af de kommende vinterstorme, og parcelejeren kan ikke istandsætte broen, før træet er fældet. Med kyndig hjælp vil træet ved fældning kunne falde ud i søen og væk fra broen. Det kræver dog professionel hjælp af en skovhugger.</p> <p>Der blev givet tilladelse til, at træet kan fældes/skæres ned og evt. trækkes op af søen. Det er skovens ask, som er færdige efter mange års sygdom. I de kommende år forventes de store og gamle (ca. 80 år) aske- og birketræer at falde i stormvejr.</p> <p>Kilden på Parcellens flodemål blev i februar dækket til af faldne træer og vandet løber ikke længere samlet gennem flodemålet, hvilket er noget rod. Der gives tilladelse til at træer og grene, der er faldet ned i kilden kan skæres op. John Dige Bach vil godt hjælpe med arbejdet.</p>

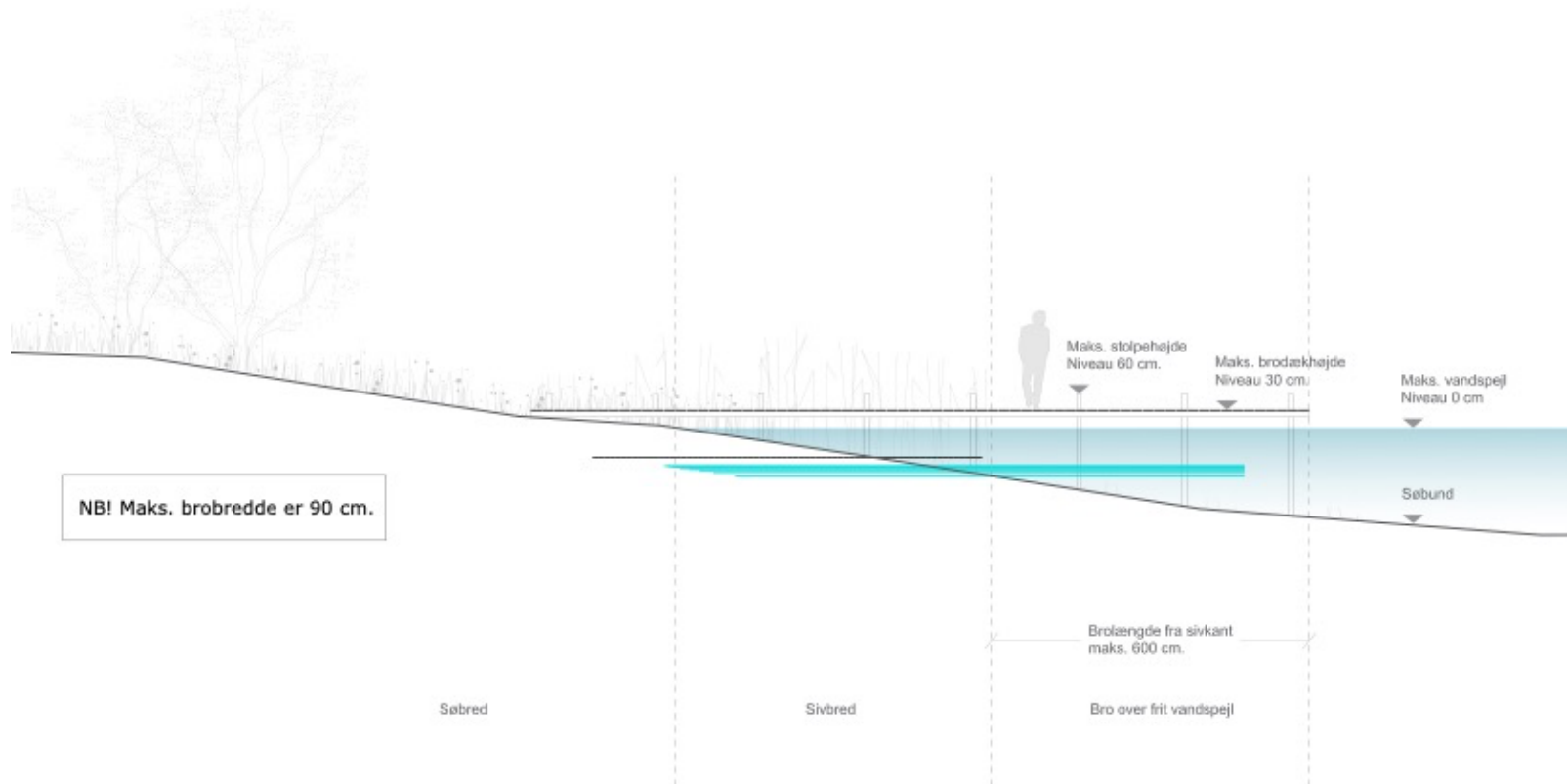
FORENINGEN AF PARCELEJERE VED BURESØ, JØRLUNDE OVERDREV

<p>Plantagevej 2 (12m) Ret til pleje, båd og bro <i>Lone og John Dige Bach</i> <i>Repræsentant 2339 1441</i> Båd: 2 robåde, rød nr. 89 & gul x</p> <p>Bro: Ja</p>	<p>2022: Fremmøde: John Skellet mellem flodemålet og parcellen blev drøftet. Og en flaske portvin blev sat på højkant. Mørdrupgård I/S mener med sikkerhed, at parcellens skel ikke går ned til skovstien, men ligger ovenfor skovbeplantningen på flodemålets skrænt mod parcellen. Mørdrupgård vil dokumentere påstanden.</p> <p>Mørdrupgård I/S ønskede ikke at besigtige flodemålet mellem skovsti og sø. Den sædvanlige sti til søen var lukket pga. faldne træer. Der blev givet tilladelse til at lave en ny sti til søen gennem flodemålet.</p> <p>Umiddelbart efter februar stormene mødtes Mørdrupgård I/S med parcelejeren på flodemålet mhp. aftaler om oprydning på skovstien og flodemålet. Stormskaderne var alvorlige for såvel skov som parcelejers bro og båd. Der blev givet tilladelse til oprydning og reetablering af flodemålet.</p>
<p>Plantagevej 4 (12q) Ret til pleje og båd <i>Ejler Bruun</i> Båd og bro: nej</p>	<p>2019: (Ingen fremmøde). Ingen bemærkninger</p>
<p>Plantagevej 10 (12r) Ret til pleje, båd og bro <i>Lis B og Troels</i> <i>Mørk Hansen</i> <i>Repræsentant 28906189</i> Båd: 1 kano, rød nr. 90 Bro: Ja</p>	<p>2022: Fremmøde: Lis Flodemålet havde lidt under februar stormene. Fire store træer var faldet til jorden heraf tre i søen, hvor Pigernes Badested ligger. Et stort træ var faldet på tværs af stien, der fører fra skovstien til parcelejers bro. Et andet stort træ var faldet på tværs af skovstien. Sidstnævnte træ var savet op før gennemgangen, så der var passage på skovstien. Det blev aftalt at parcelejeren havde tilladelse til at reetablere passagen på stien gennem flodemålet til broen. Parcelejeren tager sig af opskæringen.</p> <p>Mørdrupgård I/S kontakter Frederikssund Kommune vedrørende de øvrige problemer på flodemålet:</p>

FORENINGEN AF PARCELEJERE VED BURESØ, JØRLUNDE OVERDREV

	<ol style="list-style-type: none">1. Tre store træer (ask og birk) ligger på Pigernes Badested, som vil være lukket, så længe træerne ligger i vandet.2. Badestedet bliver mindre og mindre med årene pga. hurtig spredning af invasiv sivbevoksning. Der er et stort behov for fjernelse af sivene i vandet, hvis Pigernes Badested skal opretholdes. <p>2020: Fremmøde: Lis Parcelejer vil gerne have invasiv sivforekomst fældet, da de er til stor gene for de badende gæster ved Pigernes Badested. Afventer svar fra Mørdrupgård I/S.</p>
<p>Plantagevej 12 (12s) Ret til pleje, båd og bro</p> <p><i>Aase Baden-Jensen</i></p> <p>Båd: 1 robåd, rød nr. 91 Bro: Ja</p>	<p>2022: Fremmøde: Aase. I februar stormen væltede et stort træ (ask) ind i parcelejerens have nær skellet til Plantagevej 10. Mørdrupgård I/S reagerede hurtig og fjernede træet. Til højre for parcelejerens bro står et stort træ med en stor gren tæt over broen. Træet ønskes fjernet af hensyn til broens sikkerhed. Det blev aftalt at den store gren kunne saves af lige før en større deling af grene. Mads fra Mørdrupgård I/S vil blive spurgt, om han vil save grenen af. Det blev aftalt, at Aase kan tage et stykke stamme fra Flodemålet til eget brug.</p> <p>2020: Aftalt på kontaktmøde 07-09-2020: Mørdrupgård kan ikke fjerne det væltede træ. Men er klar med en erstatning til parcelejer, hvis parcellens hegn smadres ved endelig fald. Parcelejer tager beskeden til efterretning.</p> <p>2019: Aftale: Et stort træ er væltet ind over parcelejers grund og hviler på et af parcellens store nåletræer. Træet skal væk, og Mørdrupgård vil påtage sig opgaven.</p>

FORENINGEN AF PARCELEJERE VED BURESØ, JØRLUNDE OVERDREV



Bilag XX:	14.03.2015
RETNINGSLINJER FOR PRIVATE TRÆBROER VED BURESØ	
Principsnit	Målestok 1.100
Udarbejdet af <i>Mørdrupgård I/S</i>	

*Mørdrupgård I/S' standardkrav til bro, se www.flodemaal.dk under tinglysninger/retningslinjer for private træbroer ved Buresø. (Mørdrupgård I/S Fællesmøde 2016 Bilag xx)