



FORENINGEN AF PARCELEJERE VED BURESØ, JØRLUNDE OVERDREV

Referat af Fællesmøde den 9. Maj 2019 kl. 19.00

Sted: Lars og Tine, Buresø 12, Jørlunde Overdrev.

Deltagere: Lars og Tine (Buresø 12), Ole G (Buresø 10), Ea (Buresø 8) og Ole L (Birkevej 6), Birthe (Buresø 2), Lise og Fritz (Tjørnevej 7), John (Plantagevej 2), Lis (Plantagevej 10)

Ikke fremmødt: Simon og Christine (Birkevej 8), Bodil og Henrik (Buresø 3), Bent og Jørgen (Tjørnevej 5), Jørn (Tjørnevej 1), Ejler (Plantagevej 4), Aase (Plantagevej 12).

Deltagere fra Tingmødet: Hans Christian og Helene (Buresø 4).

Referent Lis (Plantagevej 10)

Repræsentanterne fra Mørdrupgård I/S har ikke plads i Fællesmødet.

Læseteknisk

FORENINGEN AF PARCELEJERE VED BURESØ, JØRLUNDE OVERDREV vil i referatet blive omtalt som Foreningen.

Dagsordenpunkter

1. Lars bød velkommen og Lis takkede fra husly .

2. Lars blev udpeget som mødeleder og Lis som referent.

3. Siden sidst.

Mødeaktiviteter.

Der har i det forgangne år ikke været afholdt kontaktmøder mellem Mørdrupgård I/S og Foreningens repræsentanter.

Flere af parcelejere ved Buresø har haft samtaler med Mørdrupgård I/S' repræsentanter om lokale forhold på flodemålet omhandlende væltede træer og broforhold.

- **Gennemgang af flodemålet den 28. april 2019.**

Der henvises til det nu godkendte referat af 28-04-2019 af "Gennemgangen af flodemålet 2019". Vedhæftet som fil. Se også Foreningens hjemmeside

www.flodemaal.dk

Mørdrupgård I/S var ved Gennemgangen af Flodemålet 2019 repræsenteret ved Knud Foldschack og Simon Foldschack.

Gennemgangen af Flodemålet giver den enkelte parcelejer lejlighed til privat at mødes med Mørdrupgård I/C med de spørgsmål og ønsker, han/hun måtte have til Mørdrupgård I/S. Der vil dog være en repræsentant for Foreningen til stede mhp. referatskrivning og gennemsigtighed til gennemgangens overordnede formål. Gennemgangen forløb forventeligt og planmæssigt med ros og ideer til parcelejerne vise versa.

Mørdrupgård I/S roste de nyplantede bøgetræer i åbningerne, der er opstået gennem årene (se referat fra gennemgangen 2018), og appellerer fortsat til parcedejere, som ikke er med i Foreningen til at melde sig ind. Der er villighed til at finde økonomiske ordninger.

Ole Green erindrede fællesmødet om, at der i aftalen med Mørdrupgård A/S står, *at arealet (flodemålet) skal fremstå som et naturligt bevokset areal*, og at der i aftalen ikke specifikt nævnes store træer. Teksten vil blive medtaget i referatet af Gennemgangen af flodemålet 2019.

4. Indberetning af både.

Mod betaling til Mørdrupgård I/S er der mulighed for, at den enkelte parcedejere på samme tid kan have flere både på vandet. Selv om bådene ikke er på vandet samtidigt, skal der betales for alle både, der bruges på Buresø. Gebyret i 2019 er 294 kr. pr. båd. Prisen er index reguleret.

Mørdrupgård I/S vil i 2019 og formentligt fremover opkræve den enkelte parcedejere deres bådafgift via Advokat Partnerselskabet FOLDSCHACK m.fl.

Bådkonto til Mørdrupgård I/S er i 2019

Reg. 8411

Kontonummer: 0002039596

Se referat af 09-05-2019 "Gennemgangen af flodemålet 2019. www.flodemaal.dk

Bådene skal enten være nummereret (rødt skilt) eller have et gult skilt med et X påtrykt. Begge slags skilte har trykt et omrids af Buresø. Skiltene skal være synlige. Stavn eller agter. Kan påsættes med skrue (Ole G) eller sætte op med en kæde (lis). Talrækken begynder ved Buresø 12 (nr. 81) og slutter ved Plantagevej 12 (nr. 91).

Både uden plade er ikke velkomne på Buresø og kan forventes at blive kontaktet på søen af Mørdrupgård I/S.

Parcedejernes bådnummer fremgår af referatet af Gennemgangen af flodemålet 2019 i de respektive parcellers notatfelt.

5. Broerne

Broerne har det godt. På nogle af broerne er der sat et mindre skilt med teksten: *Privat* eller *en adresse*, hvilket blev taget til efterretning.

6. Skovstierne

Skovstierne på flodemålet klarer sig godt trods en del trafik af både vandrere, løbere og hurtige terræncyklister.

7. Sommerlivet ved Buresø

Den varme sommer i 2018 bragte sommerlivet ved Buresø op på et af de højeste niveauer, vi kan huske. Størst har problemet været ved Metalskolens bro, hvor der har været mennesker udefra hver eneste dag og hele dagen. Der har været non stop party. Derfor har der været taget kontakt til Metalskolen om at nedtage deres badebro-stige. Stigen er nu nedtaget, og der

vil blive sat et skilt op med ordlyden "*Privat og forbeholdt Metalskolens gæster*". Se referat fra Gennemgangen af den 28-04-2019 af Flodemålsarealet under Buresø 8.

8. Buresøråd

Intet nyt.

9. Skiltning på flodemålet . Opfølgning fra 2017. Der er ikke opsat ny skiltning på flodemålet. Repræsentanterne har i år ikke fået rykket Mørdrupgård I/S for skiltning (glemt), hvilket Fællesmødet anmoder repræsentanterne om at gøre snarest. Knallertkørsel og hurtige cykler er blevet et problem i foråret 2019, og der ønskes skiltning med forbud mod knallertkørsel og hurtig cykling. Fællesmødet har i flere år efterlyst skilte med "*ridning forbudt*".

Forslaget fra 2017 til skiltning vil igen og snarest blive forelagt Mørdrupgård I/S:

Hunde i snor

Knallert forbudt

Ridning forbudt

Teltning forbudt

Fiskeri efter tilladelse

Forsigtigt cykling tilladt

Broerne er private

Se referat af 11-05-2017 fra Fællesmødet 2017. www.flodemaal.dk

Se referat af 22-04-2018 fra Gennemgang af flodemålet 2018. www.flodemaal.dk

På grusvejene til vores parceller fra Jørlunde Overdrevvej er skiltningen et anliggende for Tingmødet.

10. Godkendelse af referatet af Gennemgang af flodemålet 2019

Med mindre tilføjelser og redigering godkendtes referatet af 28-04-2019 *Gennemgang af flodemålet 2019*. www.flodemaal.dk

11. Efter stormen, når store træer er vælter

Medlemmerne inkl. ikke medlemmer skal huske, at det er Mørdrupgård I/S's ønske, at al kontakt til Mørdrupgård I/S vedrørende flodemålet skal gå gennem Foreningens repræsentanter. Flodemålet dækker fra arealet ud for Buresø 12 og frem til og med Plantagevej 12.

12 og 13. Hvilke dokumenter har betydning i samarbejdet med Mørdrupgård I/S?

På initiativ af Lis har Foreningen i 2017 fået oprettet en hjemmeside, hvor alle dokumenter gældende for Foreningens arbejde er tilgængelige: www.flodemaal.dk

Hjemmesiden koster 450 om året og ligger hos Bricksite. Fællesmødet roste i 2018 initiativet, som fremmer overblikket over foreningens dokumenter og letter sekretærarbejdet betydeligt. Man enedes 1 2018 om at dele udgiften imellem sig svarende til 32 kr. pr. medlem. Beløbet kan MobilePays til 28263807. Beslutningen blev fornyet i 2019, og alle bedes snarest betale 32 kr. til Lis.

14. Forslagsændringer til Foreningens vedtægter

Ingen forslag var modtaget.

15. Valg af to repræsentanter

Lars Haugård stillede op til genvalg og blev genvalgt. Tillykke.

16. Hvad har vi set af natur siden sidst?

Deltagerne fortalte om spændende observationer af og i naturen gennem året. Vi blev enige om, at der er et befriende rigt fugle- og dyreliv på nordsiden af Buresø, hvilket alle glæder sig over at være del i.

Der er på hjemmesiden www.flodemaal.dk indsat mange fuglefoto taget over og nær Buresø. Nye naturfoto fra flodemålet efterlyses, og kan sendes til Lis mhp. hjemmesiden.

Gode råd: Mod nærgående myre skulle appelsinskal og kanel være godt.

Solcellesøm til muldvarphuller holder muldvarperne væk fra haven.

17. Eventuelt

Hans Christian blev takket for sit store arbejde med vedligeholdelse af grusvejene.

Lis fortalte, at parcellen Plantagevej 10 har 70 års jubilæum i år i familiens eje. Det fik Birthe, Buresø 2, til at fortælle, at hendes parcel havde været i familiens eje i 103 år og Helene kunne fortælle at familien på Buresø 3 havde været der i 72 år. Der blev lagt op til et jubilæumstræf i løbet af sommeren.

18. Afslutning

Lars takkede for god ro og orden samt livlig deltagelse. Derudover takkede alle Lars og Tine for husly.

Det var en god og informativ aften.

Fællesmødet opfordrer alle parcelejere på nordbredden til at deltage i mødet til næste år i maj 2020.

Ikke medlemmer af Foreningen bedes være opmærksomme på, at Fællesmødet og forårets Tingmøde er slået sammen. Foreningen vil ifølge Foreningens vedtægter have ansvar for indkaldelse og mødeledelse.

I begyndelsen af september afholdes Tingmøde i Tingmødets eget regi.

Lis.bentzen@gmail.com

18. maj 2019